



KORRALDUS

11.08.2025 nr 523

Ehitusloa andmine Kihlepa küla, Raba

18.06.2025 esitati Pärnu linnas Kihlepa külas asuvale Raba kinnistule hobuste talli püstitamiseks ehitusseadustiku § 40 kohane ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga ning tasuti riigilõiv. Projekti koostamise aluseks on Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakonna 15.04.2021 otsus nr 3-5.4/262 „Projekteerimistingimused hoonete püstitamiseks Kihlepa külas Raba kinnistul”. Ehitusprojekt (OÜ Control AB töö nr A2428 eelprojekti staadiumis „Hobuste tall”) on esitatud detailsuses ja ulatuses, mis võimaldab selle järgi ehitusluba väljastada ning vastab majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrusega nr 97 sätestatud nõuetele.

Ehitusloa menetlusse kaasati naaberkinnisasjade omanikud. Rajatav hoone, arvestades selle asukohta, asetsemist ja mõõtmeid, ei riiva kuidagi naaberkinnistute omanike õiguseid. Lisaks vastab hoone projekteerimistingimustele, sh asetseb sellega antud hoonestusalas. Kaasamistähtaja jooksul ei esitatud ühtegi vastuväidet ega ettepanekut.

Päästeamet on ehitusprojekti kooskõlastanud 22.07.2025.

Maa- ja Ruumiamet on ehitusprojekti kooskõlastanud 03.07.2025.

Elektrilevi OÜ on projektiga nõustunud 27.06.2025.

Tele2 Eesti AS on projektiga nõustunud 06.08.2025.

Lähtudes eeltoodust ja ehitusseadustiku § 39 lg 1, Pärnu Linnavolikogu 01.02.2018 määruse nr 4 „Planeerimise ja ehitusalase tegevuse korraldamine Pärnu linnas” § 5 p 2, ehtisregistris läbiviidud menetluse nr 497356 alusel ning arvestades projekti kooskõlastamise tingimusi

1. Anda välja ehitusluba Raba, Kihlepa küla, Pärnu linn (katastritunnus 15905:002:0139) kinnistule hobuste talli (ehitisregistri kood 121442731) püstitamiseks.

2. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades vaide Pärnu Linnavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)
Romek Kosenkranius
linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)
Kristi Matiisen
õigusvaldkonna juht
linnasekretäri ülesannetes